



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 546**

3 Ιουλίου 2002

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 9040
Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του οικισμού Παραλίας Αυλίδας του Δήμου Αυλίδας (Ν. Ευβοίας)".

**Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 39 του από 14.7.1999 π.δ/τος "Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας" (Δ' 580).

2. Τις διατάξεις της παρ. 11 του άρθρου 4 του Ν. 2508/1997 "Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις" (Α΄ 124).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα" (Α΄ 137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 (παρ. 1) του Ν. 1849/1989 "Επέκταση και συμπλήρωση των στεγαστικών προγραμμάτων του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας και άλλες διατάξεις" (Α΄ 113).

5. Την 8315/2845/21.3.1997 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων "Κίνηση διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Κοινότητας Παραλίας Αυλίδας Ν. Ευβοίας" (Δ΄ 363).

6. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/28.1.1993 "Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων" (Α΄ 9).

7. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων "Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων" (Β΄ 1484).

8. Το 5653/1824/6.3.2001 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε..

9. Το 12628/1730/4847/22.5.2001 έγγραφο της Δ/νσης Χωροταξίας του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε..

10. Το 1047/10.4.2001 έγγραφο της ΙΑ΄ Εφορίας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων του ΥΠΠΟ.

11. Το 1192/8.6.2001 έγγραφο της 1ης Εφορίας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων του ΥΠΠΟ.

12. Το 66 πρ./2.5.2001 της ΝΕΧΩΠ Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ευβοίας.

13. Το 500848/7.6.2001 έγγραφο του Ε.Ο.Τ..

14. Το 604/Φ.14/Αλληλ./14.5.2001 έγγραφο της Δ/νσης Β.Ε.Τ.Ο.Π. της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ευβοίας.

15. Το 86223/518γ/11033/10.11.2001 έγγραφο της Δ.Ο.Κ.Κ. του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε..

16. Την 70/2001 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Αυλίδας.

17. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.

18. Την 9/πρ. 13/2001 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ευβοίας.

19. Την 255/2001 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

20. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται το γενικό πολεοδομικό σχέδιο (Γ.Π.Σ.) του οικισμού Παραλίας Αυλίδας (τέως Κοινότητα Παραλίας Αυλίδας) του δήμου Αυλίδας (Ν. Ευβοίας), όπως τα όρια του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π.1.5 σε κλίμακα 1:5000. Κυρίως το ως άνω σχέδιο περιλαμβάνει :

Α. Την πολεοδομική οργάνωση του οικισμού για πληθυσμιακό μέγεθος 7000 κατοίκων περίπου με :

α. Την επέκταση του σχεδίου πόλης σε εκτάσεις αραιοδομημένες, την ένταξη στο σχέδιο οικισμού προϋφιστάμενου του έτους 1923 και την δημιουργία τεσσάρων (4) πολεοδομικών ενοτήτων με μέση πυκνότητα και μέσο συντελεστή δόμησης, όπως φαίνεται στο χάρτη Π.1.5 ως εξής:

Πολεοδομική Ενότητα	Μέση Πυκνότητα κατ./ Ha	Μέσος Σ.Δ.
1	121	0,55
2	121	0,55
3	121	0,55
4	159	0,70

β. Τον καθορισμό των χρήσεων γης, όπως φαίνεται στο χάρτη Π.1.3 σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

- τον καθορισμό χρήσης γενικής κατοικίας, όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 3 του από 23.2.1987 Π. Δ/τος (Δ' 166), εντός των ορίων του οικισμού προ του έτους 1923. Στην περιοχή αυτή απαγορεύεται η δημιουργία νέων πρατηρίων βενζίνης και νέων ξενοδοχείων,

- τον καθορισμό πολεοδομικού κέντρου - κεντρικών λειτουργιών πόλης, όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 4 του ως άνω π.δ/τος, στο κέντρο της κεντρικής γειτονιάς με εξαίρεση τις εγκαταστάσεις μέσων μαζικών μεταφορών. Επίσης, στην περιοχή αυτή απαγορεύεται η δημιουργία νέων πρατηρίων βενζίνης και νέων ξενοδοχείων και λοιπών τουριστικών εγκαταστάσεων,

- τον καθορισμό τοπικών κέντρων στις λοιπές πολεοδομικές ενότητες όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 4 του ως άνω π.δ/τος με εξαίρεση τα ξενοδοχεία πάνω από 100 κλίνες, τις υπεραγορές και τα πολυκαταστήματα, τη διοίκηση, τα κέντρα διασκέδασης - αναψυχής, τους χώρους συνάθροισης κοινού, τις εγκαταστάσεις εμπορικών εκθέσεων και τις εγκαταστάσεις μέσων μαζικών μεταφορών,

- τον καθορισμό χρήσης αναψυχής, όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 8 του ως άνω Π. Δ/τος, στην παράκτια περιοχή του οικισμού,

- τον καθορισμό χρήσης αμιγούς κατοικίας, όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 2 του ως άνω π.δ/τος, στις περιοχές επέκτασης των τριών πολεοδομικών ενοτήτων,

- διατήρηση των υπαρχόντων εγκαταστάσεων εκπαίδευσης (νηπιαγωγείο - δημοτικό) και χωροθέτηση νέων στις περιοχές επέκτασης,

- χωροθέτηση νέων εγκαταστάσεων περίθαλψης (πολυιατρείο), πρόνοιας (παιδικοί σταθμοί), κτηνιατρείου και πολιτισμού (πνευματικό κέντρο) στις περιοχές επέκτασης,

- χωροθέτηση νέων εγκαταστάσεων αθλοπαιδείων στις περιοχές επέκτασης,

- αναβάθμιση - ανάπλαση κοινόχρηστων ελεύθερων χώρων και χωροθέτηση νέων στις περιοχές επέκτασης,

- μεταφορά των χρήσεων χονδρεμπορίου και βιοτεχνίας από το σύνολο του οικισμού, εκτός ορίων Γ.Π.Σ., και ειδικότερα σε περιοχή 50 στρ. νοτιοδυτικά από τη σημερινή θέση του νεκροταφείου, παράλληλα με τον προτεινόμενο περιφερειακό οδικό άξονα. Σε τμήμα της παραπάνω περιοχής (περίπου 20%) καθορίζεται χώρος στάθμευσης φορτηγών αυτοκινήτων.

- μεταξύ της παραπάνω περιοχής χονδρεμπορίου και βιοτεχνίας και του περιφερειακού οδικού άξονα, εκτός ορίων Γ.Π.Σ., καθορίζεται ζώνη πρασίνου

- μεταφορά των κτηνοτροφικών μονάδων (μαντριών), εκτός ορίων οικισμού, και η χωροθέτησή τους στις παρυφές των λόφων, εκτός γεωργικής γης,

- μεταφορά του νεκροταφείου σε νέα θέση.

γ. Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας των πολεοδομικών ενοτήτων σε κατοίκους, των αναγκών σε γη για κοινωνική υποδομή, όπως φαίνεται στους πίνακες Α.11.2 α.1 και Α.11.6.

δ. Την ιεράρχιση του οδικού δικτύου, όπως φαίνεται στο χάρτη Π.1.5 σε κλίμακα 1:5000. Βασικότερες παρεμβάσεις είναι :

- δημιουργία περιφερειακού οδικού άξονα στα δυτικά όρια της επέκτασης, καθώς και δύο ισόπεδων κόμβων στο βοριοδυτικό και νοτιοδυτικό όριο του οικισμού,

- βελτίωση και ολοκλήρωση του υπάρχοντος δικτύου του οικισμού και των επεκτάσεων,

- πεζοδρόμηση δύο τμημάτων της παραλιακής οδού στα όρια του οικισμού προ του έτους 1923,

- διαβάθμιση της εσωτερικής κυκλοφορίας του οικισμού σε συλλεκτήριες, αρτηρίες και τοπικό οδικό δίκτυο,

- οργάνωση δικτύου πεζοδρόμων σε όλη την έκταση του οικισμού.

Β. Τη λήψη μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος, όπως φαίνεται στο χάρτη Π - 1.4.2, σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα με τον καθορισμό:

- Ζώνης περιβαλλοντικής εξυγίανσης και αναβάθμισης, σ' όλο το μήκος της παραλίας καθώς και ζώνης προστασίας των ακτών.

- Ζώνης προστασίας ιστορικού ενδιαφέροντος και ζώνης προστασίας φυσικού περιβάλλοντος για την προστασία και ανάδειξη αρχαιολογικού χώρου.

- Ζώνης φύτευσης για ανάδειξη αρχαιολογικού χώρου.

- Ζώνης ποιοτικής αναβάθμισης στις περιοχές τις οποίες απομακρύνονται οι χρήσεις βιοτεχνίας - χονδρεμπορίου και μαντριών.

- Ζώνης φύτευσης, μεταξύ της περιοχής όπου μεταφέρονται οι μονάδες χονδρεμπορίου - βιοτεχνίας και του οικισμού για την προστασία αυτού.

Γ. Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής, όπως φαίνεται στους χάρτες Π - 11.2.1 και Π - 11.2.2 σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα :

- Βελτίωση και ολοκλήρωση του δικτύου ύδρευσης, του τηλεπικοινωνιακού και ενεργειακού δικτύου του οικισμού και των επεκτάσεων

- Δημιουργία μονάδας βιολογικού καθαρισμού και δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων.

- Δημιουργία δικτύου αποχέτευσης ομβρίων.

- Διατήρηση της σημερινής θέσης του αλιευτικού καταφυγίου, αναβάθμιση κι επέκτασή του.

Δ. Τις προτάσεις για την ασφάλεια και προστασία του οικισμού και ειδικότερα :

- Δημιουργία δικτύου σημείων υδροληψίας για πυρόσβεση σε όλη την έκταση του οικισμού και της επέκτασής του.

Ε. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω πέντε (5) χαρτών και δύο (2) πινάκων, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 9040/2002 πράξη του δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

ΣΤ. Εντός της περιοχής του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) και ειδικότερα στις εντός και εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερα ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί ο πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία, μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" (Α' 210), όπως ισχύει.

Ζ. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Μαΐου 2002

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.11.2.α.1
ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΕΤΟΣ ΚΟΡΕΣΜΟΥ

ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ.....ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΑΥΛΙΔΑΣ.....ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Οικισμός

		Κεντρική Γειτονιά Έκταση 162,2 στρ. Πληθ. 1796 κατ.		Ανατολική Γειτονιά Έκταση 282,6 στρ. Πληθ. 1882 κατ.		Δυτική Γειτονιά Έκταση 345,3 στρ. Πληθ. 2300 κατ.		Βόρεια Γειτονιά Έκταση 152,1 στρ. Πληθ. 1013 κατ.		Σύνολο Οικισμού Έκταση 942,2 στρ. Πληθ. 6991 κατ.		Ποσοστό % επί του συνόλου
		Αριθμός μονάδων	Έκταση	Αριθμός μονάδων	Έκταση	Αριθμός μονάδων	Έκταση	Αριθμός μονάδων	Έκταση	Αριθμός μονάδων	Έκταση	
Κοιν/τοι Ελεύθερ. Χώροι	Πλατείες και Παιδικές Χαρές	4 *	6,50	9	20,60	10	34,60	5	12,50	28	74,20	7,90
Εκπαί-δευση	Νηπ/γείο Δημοτικά Γυμνάσια Λύκεια	1 μονοθ. 1 εξαθ. - -	0,75 1,00 - -	1 διθέσιο 1 εξαθ. 1 -	1,50 3,60 3,50 -	1 μονοθ. 1 οκταθ. 1 1	0,75 4,80 3,50 4,50	1 διθέσιο 1 εξαθ. - -	1,5 3,60 - -	4 4 2 1	4,50 13,00 7,00 4,50	3,10
Υγεία – Πρόνοια	Πολ/ρείο Π.Σταθμοί Κτην/τρείο	- - -	- - -	- 1 -	- 1,50 -	1 1 -	1,00 1,50 -	- 1 1	- 1,50 1,00	1 3 1	1,00 4,50 1,00	0,70
Αθλητι-σμός	Γήπεδα	-	-	3	9,00	3	7,00	1	5,00	7	21,00	2,20

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το Κ.Σ.Χ.Ο.Π. την 25/10/01 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 355 γνωμοδότησή του.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ — ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ε. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ — Ι. ΠΟΛΛΑΚΗ

Συμφωνεί με την από 22.10.01 Δ.Π.Σ ...

Συνέχεια Πίνακα Α.11.2.α.1

Πολιτι-σμός	Πνευμ/κό Κέντρο	-	-	-	-	1	2,00	-	-	1	2,00	0,20
ΣΥΝΟΛΟ			8,25		39,70		59,65		25,10		132,70	14,10

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ: * Η μία από τις 4 μονάδες στην κεντρική περιοχή είναι η υπάρχουσα πλατεία. Στους ελεύθερους κοινόχρηστους χώρους δεν συνυπολογίζονται τα 30,4 στρ. του Αρχαιολογικού χώρου.
** Μονοθέσιο προτείνεται να γίνει το υπάρχον διθέσιο στην κεντρική γειτονιά. Το εξαθέσιο δημοτικό υπάρχει σήμερα.

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το Κ.Σ.Χ.Ο.Π. την 25/10/01
και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 255 γνωμοδότησή του.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Ε. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ	Ι. ΠΟΛΛΑΚΗ

Συμφωνεί την από 22.10.01 της Δ.Π.Σ
ΤΜ/ΡΧΗΣ
ΚΟΝΔΟΥΝΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

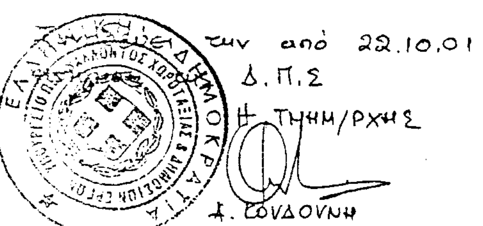
ΠΙΝΑΚΑΣ Α.11.6
ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ (σε κατοίκους) ΕΤΟΣ ΚΟΡΕΣΜΟΥ

ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ....ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΑΥΛΙΔΑΣ.....ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Πολεοδομική Ενότητα

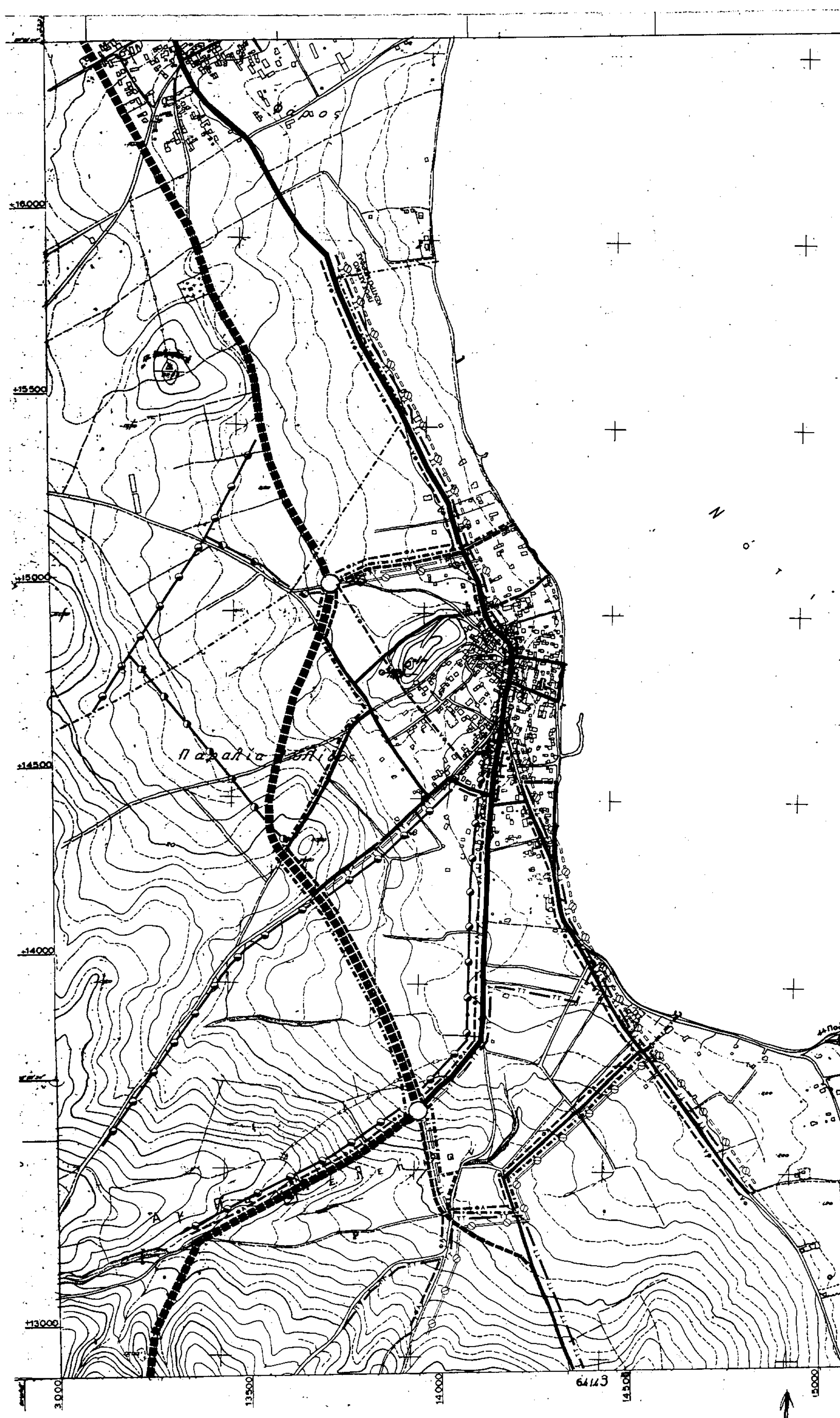
	Πληθυσ. πολεο-δομικής ενότητας '91 (κατ.)	Έκταση πολεοδ. Ενότητας (Ηα)	Μέσος Σ.Δ. Πολεοδ. Ενότητας (βάσει προτ.)	Σταθερότυπο ωφελ. Επιφ. Κατοικίας ($μ^2$/κατ.)	Σταθ/πο γης για κοιν. + τεχν. υποδ. ($μ^2$/κατ.)	Πυκνότητα πολεδομ. Ενότητας (επιτρεπ.) (κατ./Ηα)	Βαθμός κορε-σμού	Συνολική χωρητικό-τητα πολεοδ. Ενότητας (κατ.)	Απομειν. Χωρητ. κατά πολεοδομ. Ενότητα (κατ.)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	ρ	ε	σ	Κ	u	$d=\frac{\sigma}{k+u\sigma}10$		c=εdλ	c=ρ
Ανατολή γειτονιά	319	28,70	0,55	30	28	121,1	0,55	1911	1592
Δυτική γειτονιά	338	35,20	0,55	30	28	121,1	0,55	2345	2007
Βόρεια γειτονιά	98	14,10	0,55	30	28	121,1	0,55	939	841
Κεντρική γειτονιά (Κεντ.Λειτ/ιές)	904	16,2	0,70	26	26	158,4	0,70	1796	892
Σύνολο οικισμού	1659	94,20	0,65	30	28	134,9	0,55	6991	5332

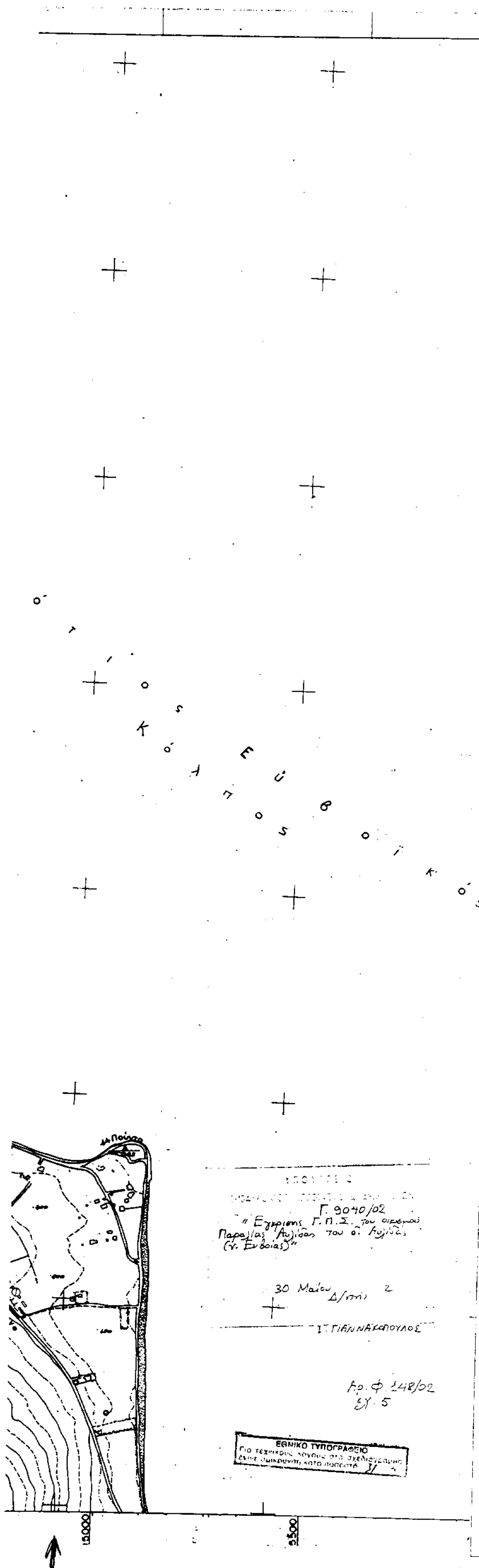
ΠΗΓΕΣ: Αναλυτική περιγραφή τρόπου ένταξης του πίνακα στις προδιαγραφές

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Το παρόν σχέδιο μελετήθηκε από το Κ.Σ.Χ.Ο.Π. την 25/10/01
και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 255 γνωμοδότησή του.
ΠΡΟΕΔΡΟΣ — ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Ε. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ — Ι. ΠΟΛΛΑΚΗ



την από 22.10.01
Δ.Π.Σ
Η ΤΜΗΜ/ΡΧΗΣ
Δ. ΣΟΥΔΟΥΝΗ


+16000
+15500
+15000
+14500
+14000
+13000
13500
14000
14500
15000
6443



Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια Δήμων και Κοινοτήτων : Municipality and Community Limits
- Ορια Σχεδίου Πόλης 1998 : Town - plan boundaries 1998
- Ελεύθερη λεωφόρος : Motorway
- Αρτηρίες : Arterial streets
- Συλλεκτήρια : Collector street
- Ισόπεδοι κόμβοι : Intersections

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ENERGY SYSTEM

- Πρωτεύον εναέριο δίκτυο επί κυκλικών στύλων : Main aerial circuit on cylindrical poles
- Πρωτεύον υπόγειο δίκτυο : Main underground circuit
- Σταθμός μετασχηματισμού : Transforming station
- Υπόγειος αγωγός καυσίμου αερίου : Under level pipeline of gas bunkers
- Υποσταθμός διανομής καυσίμου αερίου : Secondary station of gas bunkers distribution

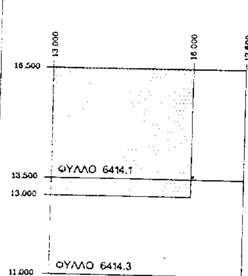
ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
TELECOMMUNICATION SYSTEM

- Υπόγεια τηλεφωνική γραμμή : Underground telephone line
- Κέντρο τηλεπικοινωνιών : Telecommunication Centre

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΑΥΛΙΔΑΣ - Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΚΕΝΤΡΟΝ Φ/Χ 1 : 100.000
ΑΘΗΝΑΙ - ΧΑΛΚΙΣ
φ = 38 15
λ = -0 15

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΜΕΝΤΑΣ
Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος

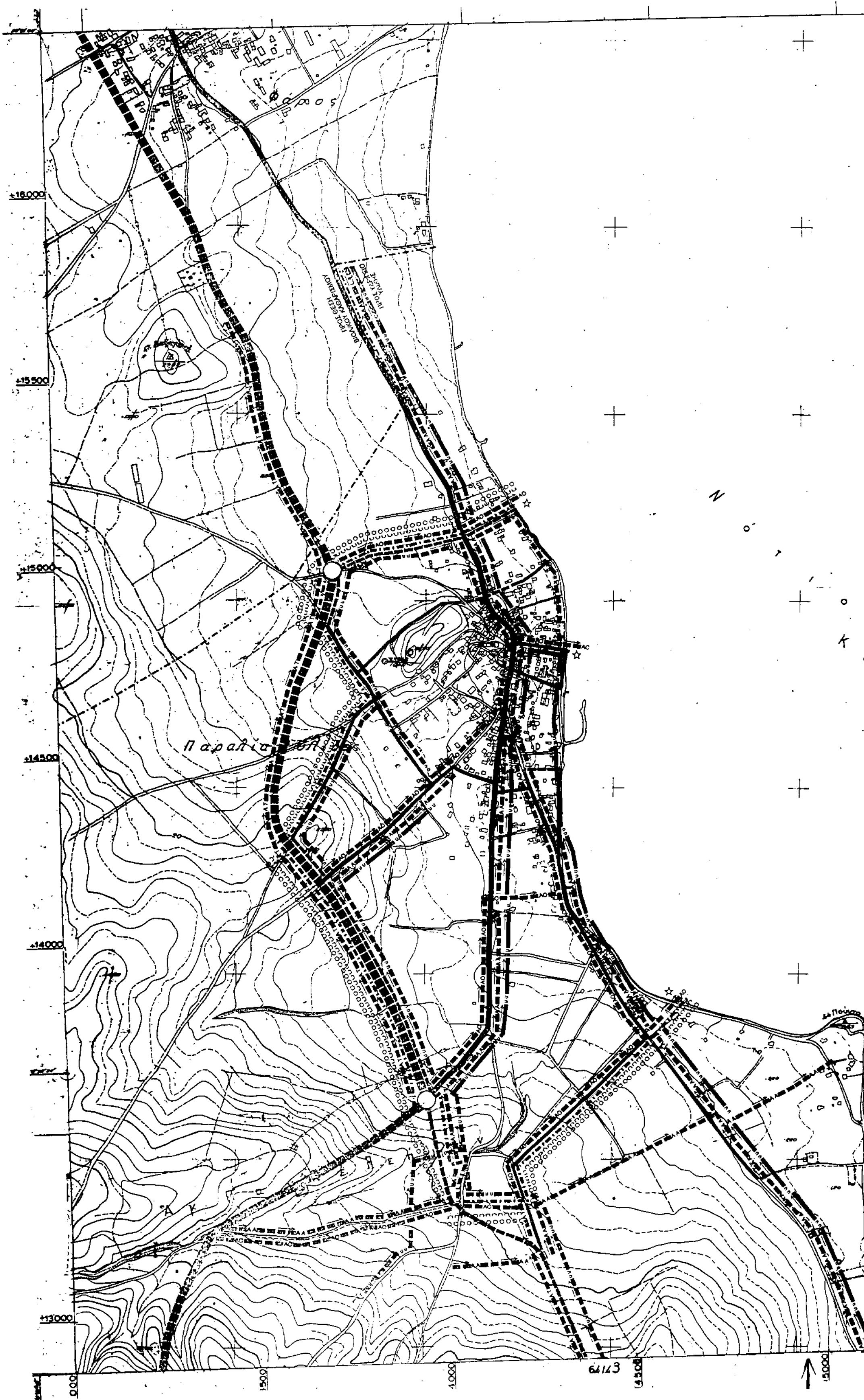
ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ

ΣΟΦΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΟΥ
ΟΛΓΑ ΣΤΗΝΙΟΥ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΧΑΛΑΣ

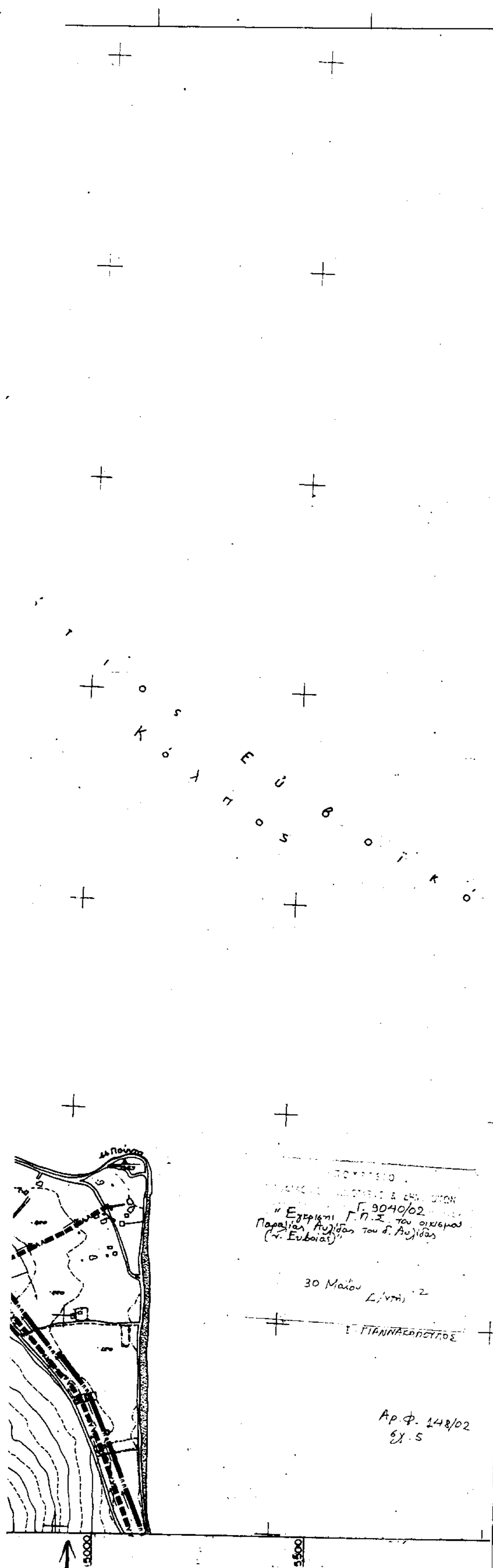
Β! ΦΑΣΗ — ΠΡΟΤΑΣΗ

Π - 11.2.2 — Π - 11.2 ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000 — ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2000



+16.000
+15.500
+15.000
+14.500
+14.000
+13.000
Παραλία
Ν
ο
τ
ο
κ
ο
0.000
1.500
1.000
14.500
15.000
6443



Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όρια Δήμων καί Κοινοτήτων / Municipality and Community limits
- Όρια Σχεδίου Πόλης 1998 / Town - plan boundaries 1998
- Ελεύθερη λεωφόρος / Motorway
- Αρτηρίες / Arterial streets
- Συλλεκτήρια / Collector street
- Ισόπεδοι κόμβοι / Intersections

ΥΔΡΕΥΣΗ
WATER SUPPLY SYSTEM

- Όρια περιοχής δικτύου ύδρευσης κατά υψομετρικές ζώνες / Limits of supply area according to pumping levels
- Βασικοί αγωγοί / Skeleton conduits
- Με ροή βαρύτητας υπό πίεση σε ανοικτό κύκλωμα / Gravity flow, pressure conduit
- Δεξαμενές αποθήκευσης / Storage tank
- Επίγεια δεξαμενή / Surface storage

ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ - ΑΝΤΙΠΛ/ΡΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ
STORM SEWER SYSTEM - FLOOD CONTROL

- Όρια περιοχής με δίκτυο ομβρίων / Limits of area with storm sewers
- ΑΟ: Βασικοί αγωγοί ομβρίων / Skeleton storm sewer
- ΑΤ: Συλλεκτήρια τάφρος / Intercepting canal

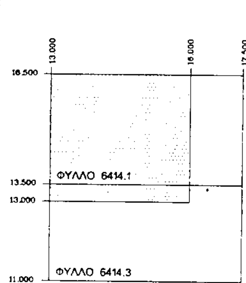
ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ
SANITARY SEWER SYSTEM

- ΑΑ: Βασικοί αγωγοί ακαθάρτων / Skeleton sanitary sewers

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΑΥΛΙΔΑΣ - Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΚΕΝΤΡΟΝ Φ/Χ 1:100.000
ΑΘΗΝΑΙ - ΧΑΛΚΙΣ
φ = 38 15
λ = -0 15

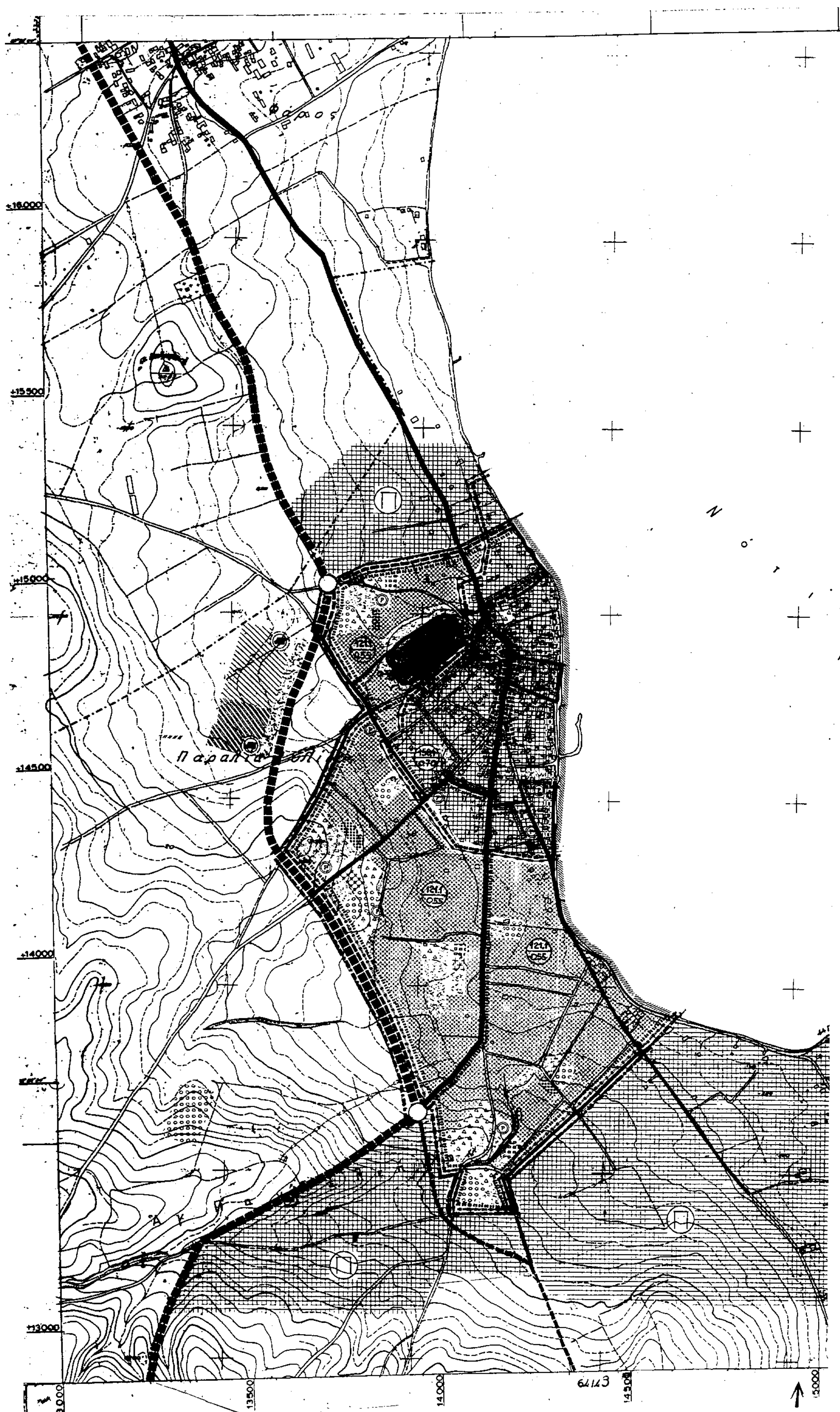
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΜΕΝΤΑΣ
Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος

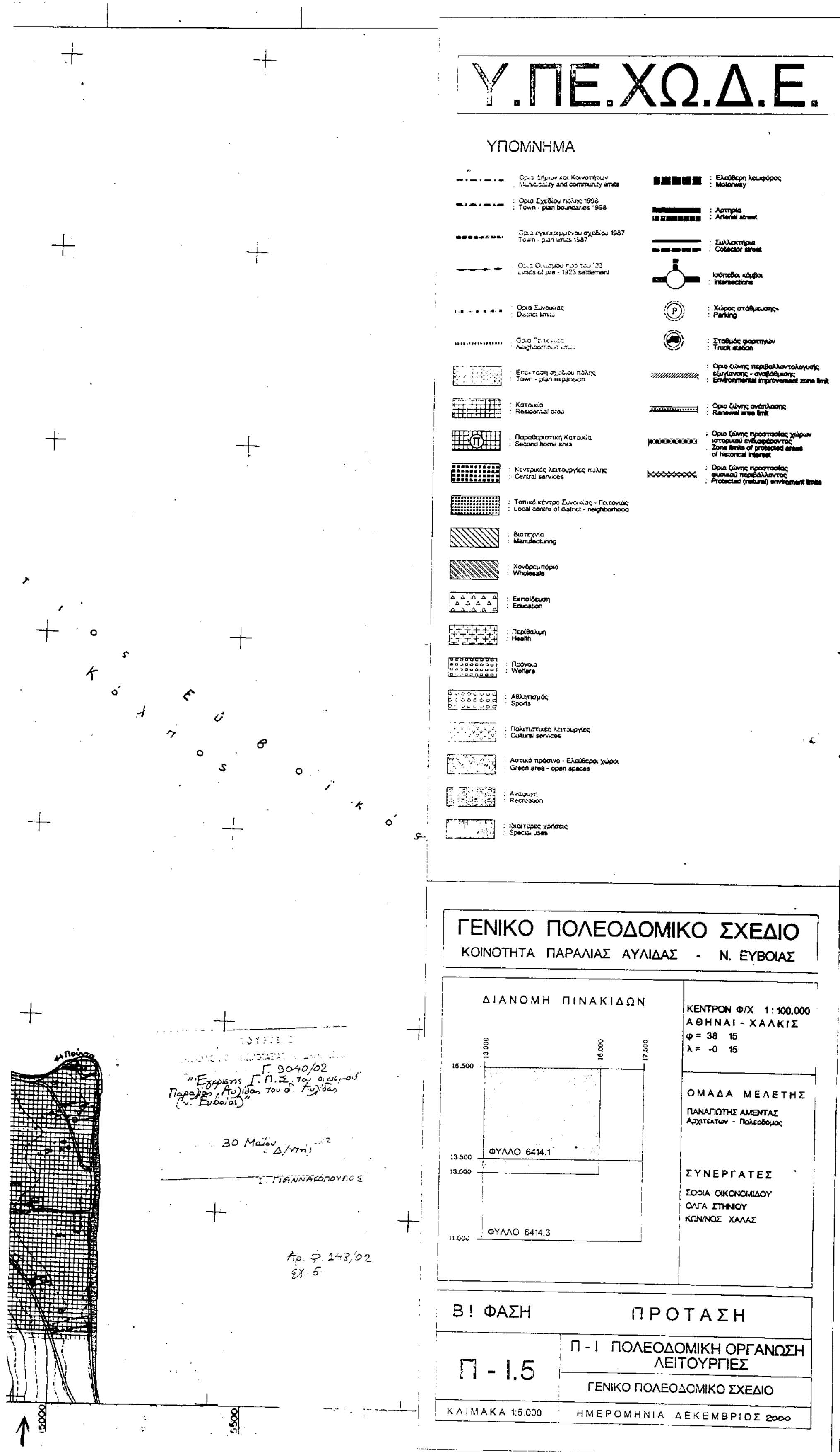
ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ

ΣΟΦΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΟΥ
ΟΛΓΑ ΣΤΗΝΙΟΥ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΧΑΛΑΣ

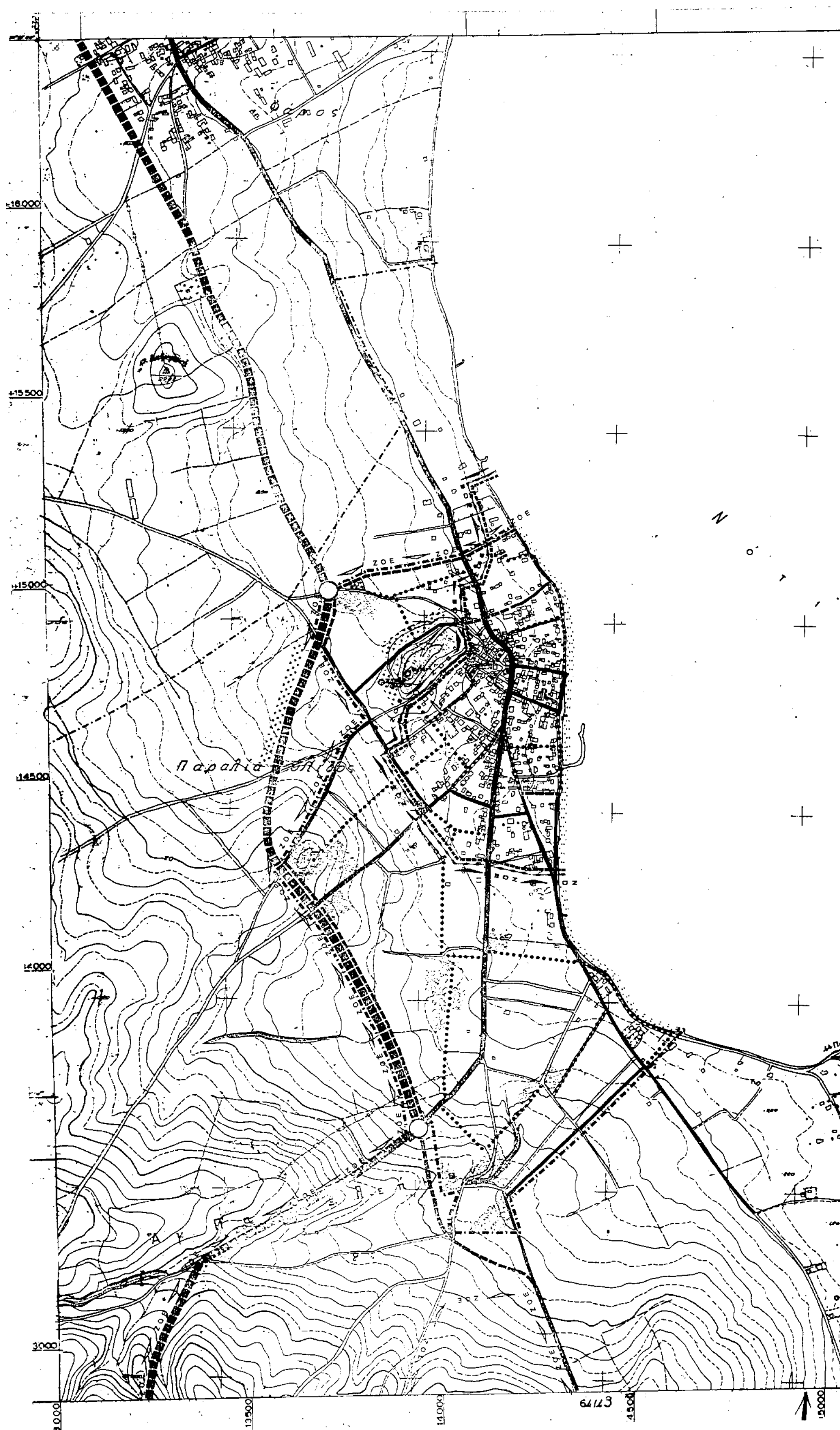
Β! ΦΑΣΗ	ΠΡΟΤΑΣΗ
Π - 11.2.1	Π - 11.2 ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΥΔΡΕΥΣΗ, ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2000

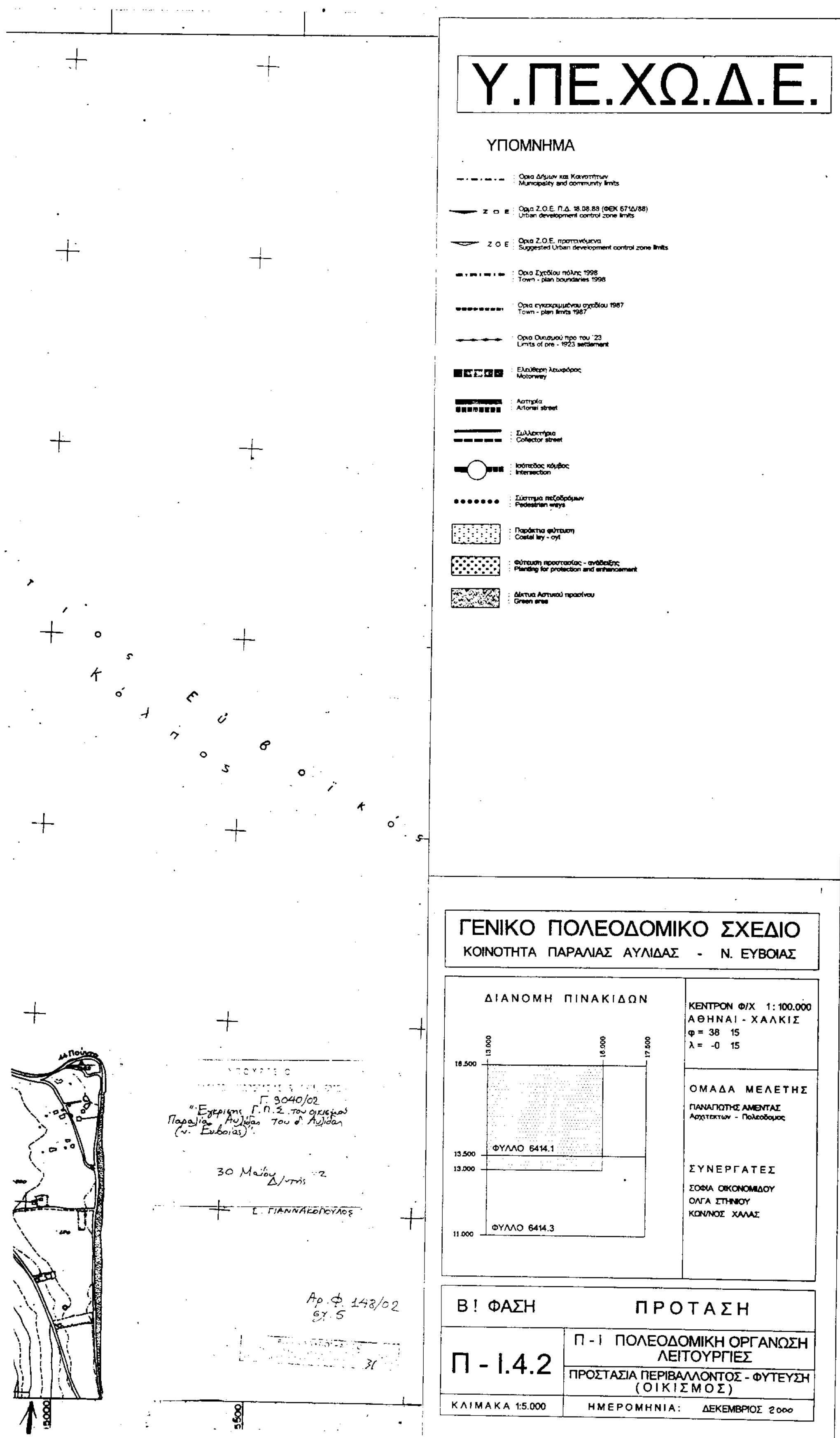


+16000
+15500
+15000
+14500
+14000
+13000
Παραπ
13000
13500
14000
14500
15000
64143

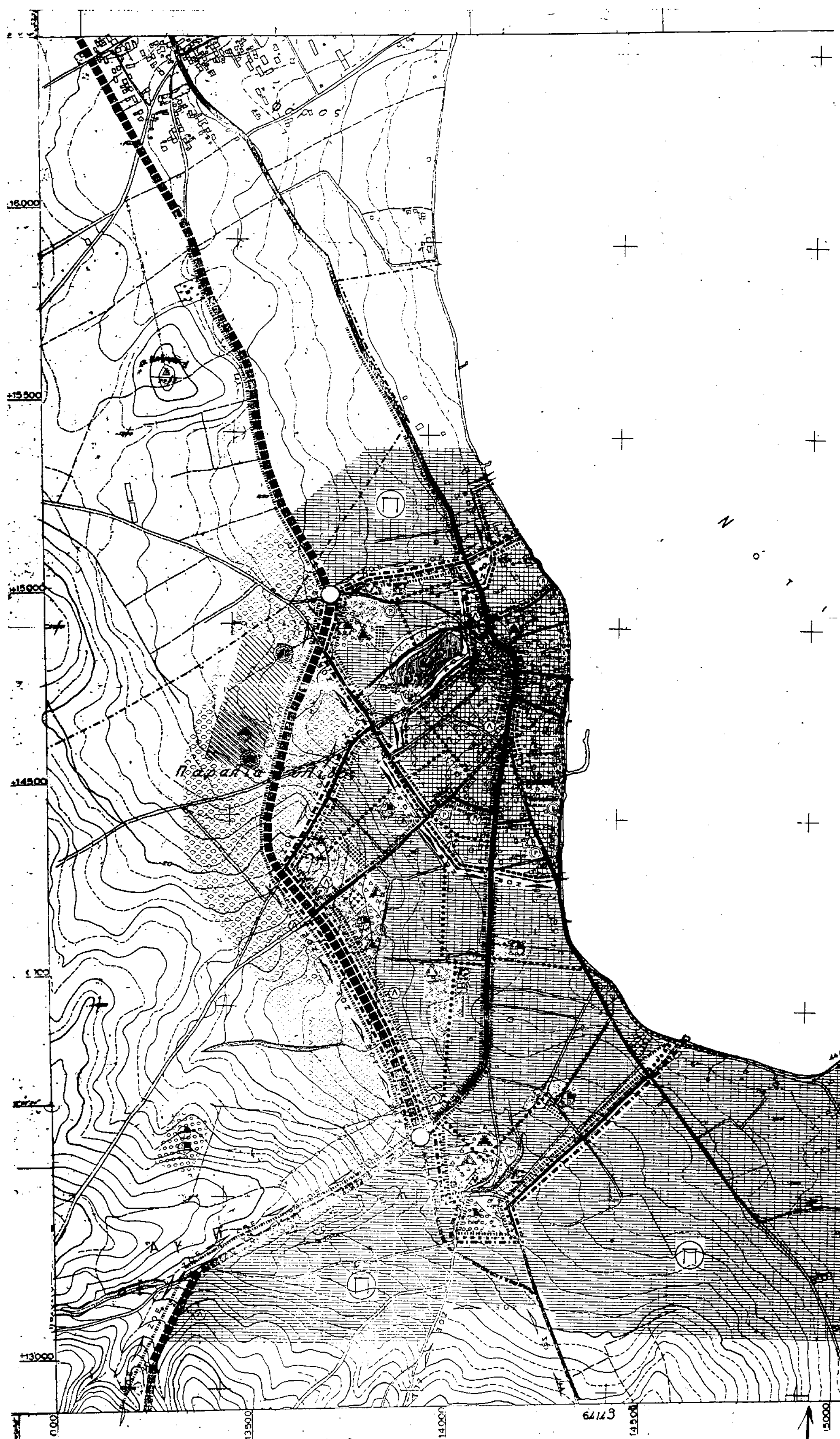


Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΑΥΛΙΔΑΣ - Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΦΥΛΛΟ 6414.1
ΦΥΛΛΟ 6414.3
ΚΕΝΤΡΟΝ Φ/Χ 1:100.000
ΑΘΗΝΑΙ - ΧΑΛΚΙΣ
φ = 38 15
λ = -0 15
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΜΕΝΤΑΣ
Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος
ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
ΣΟΦΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΟΥ
ΟΛΓΑ ΣΤΗΝΙΟΥ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΧΑΛΑΣ
Β! ΦΑΣΗ
ΠΡΟΤΑΣΗ
Π - Ι.5
Π - Ι ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2000
Γ. 9040/02
30 Μαΐου
Αρ. Φ 143/02

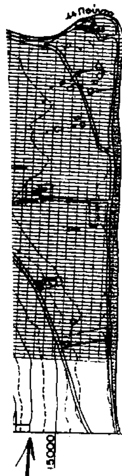

16.000
15.500
15.000
14.500
14.000
3000
Παραλία
ΖΟΕ
13.000
13.500
14.000
14.500
15.000



Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ορια Δήμων και Κοινοτήτων
Municipality and community limits
Ορια Ζ.Ο.Ε. Π.Δ. 18.08.88 (ΦΕΚ 671Δ/88)
Urban development control zone limits
Ορια Ζ.Ο.Ε. προτεινόμενα
Suggested Urban development control zone limits
Ορια Σχεδίου πόλης 1998
Town - plan boundaries 1998
Ορια εγκεκριμμένου σχεδίου 1987
Town - plan limits 1987
Ορια Οικισμού προ του '23
Limits of pre - 1923 settlement
Ελεύθερη λεωφόρος
Motorway
Αρτηρία
Artorial street
Συλλεκτήρια
Collector street
Ισόπεδος κόμβος
Intersection
Σύστημα πεζοδρόμων
Pedestrian ways
Παράκτια φύτευση
Costal lay - oyt
Φύτευση προστασίας - ανάδειξης
Planting for protection and enhancement
Δίκτυα Αστικού πρασίνου
Green area
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΑΥΛΙΔΑΣ - Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
13.000
16.000
17.500
16.500
13.500
13.000
11.000
ΦΥΛΛΟ 6414.1
ΦΥΛΛΟ 6414.3
ΚΕΝΤΡΟΝ Φ/Χ 1 : 100.000
ΑΘΗΝΑΙ - ΧΑΛΚΙΣ
φ = 38 15
λ = -0 15
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΜΕΝΤΑΣ
Αρχιτεκτων - Πολεοδομος
ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
ΣΟΦΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΟΥ
ΟΛΓΑ ΣΤΗΝΙΟΥ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΧΑΛΑΣ
Β! ΦΑΣΗ
ΠΡΟΤΑΣΗ
Π - Ι.4.2
Π - Ι ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ - ΦΥΤΕΥΣΗ (ΟΙΚΙΣΜΟΣ)
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2000
Γ. 9040/02
30 Μαΐου
Αρ. Φ. 148/02



16.000
15.500
15.000
14.500
13.000
13.500
14.000
14.500
15.000
6443



Γ. 9040/02
"Έγκριση Γ.Π.Σ. του οικισμού Παραλίας Αυλίδας του δ. Αυλίδας (ν. Ευβοίας)"

30 Μαΐου 2002
Δ/ντής
Γιαννακόπουλος

Αρ. Φ 248/02
εχ. 5

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

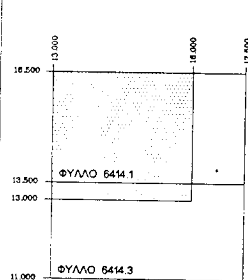
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια Δήμων και Κοινοτήτων : Municipality and community limits
- Ορια Ζ.Ο.Ε. Π.Δ.18.08.88(ΦΕΚ 671/Δ) Urban development control zone limits
- Ορια Ζ.Ο.Ε. προτεινόμενα : Suggested Urban development control zone limits
- Ορια Σχεδίου πόλης 1998 : Town - plan boundaries 1998
- Ορια εγκεκριμένου σχεδίου 1987 : Town - plan limits 1987
- Ορια Οικισμού προ του '23 : Limits of pre - 1923 settlement
- Ορια Συνοικίας : District limits
- Αμιγής Κατοικία : Residential area
- Αμιγής Παραθεριστική Κατοικία : Residential area - second home
- Γενική Κατοικία : Mixed residential
- Κεντρικές λειτουργίες πόλης : Εμπόριο, Διοίκηση, Γραφεία κλπ : Central services Retail-trade, Administration, Offices, etc
- Τοπικό κέντρο Συνοικίας - Γειτονιάς : Local centre of district - neighborhood
- Εκπαίδευση : Education :
  - Νηπιαγωγείο : Nursery
  - Δημοτικό : Primary
  - Γυμνάσιο : Junior secondary
  - Λύκειο : Senior secondary
- Περίθαλψη : Health :
  - Περιφερειακό Ιατρείο : Regional dispensary
  - Αγροτικό Κτηνιατρείο : Rural veterinary
- Πρόνοια : Welfare :
  - Παιδικός Σταθμός : Infant school
- Ορια Γειτονιάς : Neighborhood limits
- Ελεύθερη λεωφόρος : Motorway
- Αρτηρία : Arterial street
- Συλλεκτήρια : Collector street
- Ισόπεδος κόμβος : Intersection
- Δίκτυο αστικών λεωφ/κών γραμμών : Local bus - lines
- Δίκτυο υπεραστικών λεωφ/κών γραμμών : Intercity bus lines
- Εγκαταστάσεις μαζικών μεταφορών : Public transport installations :
  - Σταθμός φορτηγών : Truck station
- Σύστημα πεζοδρόμων : Pedestrian ways
- Αθλητισμός : Sports :
  - Γήπεδα : Playing fields
- Πολιτιστικές λειτουργίες : Cultural services
- Βιοτεχνία : Manufacturing
- Χονδρεμπόριο : Wholesale :
- Αποθήκες - Ψυγεία : Warehouses-refrigeration plant
- Γεωργική γη : Agricultural land
- Αστικό πράσινο - Ελεύθεροι χώροι : Πλατείες, πάρκα, παιδικές χαρές κλπ. : Green area, open space Public square, parks, kindergarden
- Αναψυχή : Recreation
- Ιδιαίτερες χρήσεις : Special uses :
- Αρχαιολογικοί χώροι : Archeological sites
- Χώροι στάθμευσης εκτός οδού κλπ. : Parking places

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΑΥΛΙΔΑΣ - Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΚΕΝΤΡΟΝ Φ/Χ 1:100.000
ΑΘΗΝΑΙ - ΧΑΛΚΙΣ
φ = 38 15
λ = -0 15

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΜΕΝΤΑΣ
Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος

ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ

ΣΟΦΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΟΥ
ΟΛΓΑ ΣΤΗΝΙΟΥ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΧΑΛΑΣ

Β' ΦΑΣΗ	ΠΡΟΤΑΣΗ
Π - Ι.3	Π - Ι ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * TELEX 223211 YPET GR * FAX 010 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr
e-mail: webmaster @ et.gr

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΑΤΩΝ Φ.Ε.Κ.: Τηλ. 1464

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: **010 527 9000**

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227 - Τ.Κ. 54100 **(0310) 423 956**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Γούναρη και Εθν. Αντίστασης Τ.Κ. 185 31 **010 4135 228**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327 - Τ.Κ. 262 23 **(0610) 638 109 -110**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο Τ.Κ. 450 44 **(06510) 87215**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1 Τ.Κ. 691 00 **(05310) 22 858**
ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο Τ.Κ. 411 10 **(0410) 597449**
ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13 Τ.Κ. 491 00 **(06610) 89 127 / 89 120**
ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πλ. Ελευθερίας 1, Τ.Κ. 711 10 **(0810) 396 223**
ΛΕΣΒΟΣ - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως Τ.Κ. 811 00 Μυτιλήνη **(02510) 46 888 / 47 533**

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 40 σελίδες 1 euro.
- Για τα ΦΕΚ από 40 σελίδες και πάνω η τιμή προσαυξάνεται κατά 0,05 euro για κάθε επιπλέον σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	Τιμές σε EURO
Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	Μηνιαίο	60
Α΄ και Β΄	3μηνιαίο	75
Α΄, Β΄ και Δ΄	3μηνιαίο	90
Α΄	Ετήσιο	180
Β΄	Ετήσιο	210
Γ	Ετήσιο	60
Δ΄	Ετήσιο	150
Παράρτημα	Ετήσιο	75
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	Ετήσιο	75
Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.)	Ετήσιο	75
Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	Ετήσιο	75
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	75
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	75

Η τιμή πώλησης του Τεύχους Α.Ε. & Ε.Π.Ε. σε μορφή CD - rom για δημοσιεύματα μετά το 1994 καθορίζεται σε 30 euro ανά τεμάχιο, ύστερα από σχετική παραγγελία.
Η τιμή διάθεσης φωτοαντιγράφων ΦΕΚ 0,15 euro ανά σελίδα

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Σε έντυπη μορφή: Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531 euro	Σε έντυπη μορφή: Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ 3512 euro	Από το Internet: Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531 euro	Από το Internet: Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ 3512 euro
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	205	10,25	176	8,80
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	293	14,65	205	10,25
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	59	2,95	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	293	14,65	147	7,35
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	147	7,35	88	4,40
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	59	2,95	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	30	1,50	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	59	2,95	30	1,50
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	ΔΩΡΕΑΝ	-	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π.	ΔΩΡΕΑΝ	-	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.054	102,70	587	29,35
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	205	10,25	88	4,40
Α΄, Β΄ και Δ΄			352	17,60

Το κόστος για την ετήσια συνδρομή σε ηλεκτρονική μορφή για τα προηγούμενα έτη προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του έτους 2002 κατά 6 euro ανά έτος παλαιότητας και κατά τεύχος

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ που δίνουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι τον Φεβρουάριο κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ